

資料第 号		田地地域		個別的要因調査表及び算定表								近隣地域			
		畑地地域		(No.) B				(No.) C				(No.) D			
条件	細 項 目	標準地 A		内 訳		A→B		内 訳		A→C		内 訳		A→D	
		内 訳		内 訳		格差	計	内 訳		格差	計	内 訳		格差	計
交通・接近条件	集 落 と の 接 近 性	() 普	() 通	() m	() m			() m			() m				
	農 道 の 状 態	幅員 () m	普通	幅員 () m	普通	100		幅員 () m		100	幅員 () m			100	
自 然 的 条 件	日 照 の 良 否	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣	
	土 壌 の 良 否	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣	
	保 水 の 良 否 (田地地域)	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣	
	礫 の 多 少	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣	
	か ん が い の 良 否 (田地地域)	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣	
	作 土 の 深 さ (畑地地域)	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣	
	排 水 の 良 否	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣	優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣			優・やや優・普通・やや劣・劣	
	水 害 の 危 険 性 (田地地域)	優・普通・劣	優・普通・劣	優・普通・劣	優・普通・劣			優・普通・劣			優・普通・劣			優・普通・劣	
	そ の 他 の 災 害 の 危 険 性 (田地地域)	優・普通・劣	優・普通・劣	優・普通・劣	優・普通・劣			優・普通・劣			優・普通・劣			優・普通・劣	
	災 害 の 危 険 性 (畑地地域)	優・普通・劣	優・普通・劣	優・普通・劣	優・普通・劣	100		優・普通・劣		100	優・普通・劣			優・普通・劣	100

条件	細項目	標準地 A		(No.) B		(No.) C		(No.) D			
		内 訳	内 訳	A→B		内 訳	A→C		内 訳	A→D	
				格差	計		格差	計		格差	計
画地条件	地積	()アール	()アール			()アール			()アール		
	形状 (田地地域)	長方形・正方形 やや不整形・不整形 相当に不整形・ 極端に不整形	長方形・正方形 やや不整形・不整形 相当に不整形・ 極端に不整形			長方形・正方形 やや不整形・不整形 相当に不整形・ 極端に不整形			長方形・正方形 やや不整形・不整形 相当に不整形・ 極端に不整形		
	傾斜の角度 (畑地地域)	()度	()度			()度			()度		
	障害物による障害度 (田地地域)	優・普通・劣	優・普通・劣			優・普通・劣			優・普通・劣		
	形状不整及び障害物による 障害の程度 (畑地地域)	普通・やや劣る・ 劣る・相当に劣る・ 極端に劣る	普通・やや劣る・ 劣る・相当に劣る・ 極端に劣る			普通・やや劣る・ 劣る・相当に劣る・ 極端に劣る			普通・やや劣る・ 劣る・相当に劣る・ 極端に劣る		
	管理の程度 (田地地域)	普通・やや劣る・ 劣る・相当に劣る・ 極端に劣る	普通・やや劣る・ 劣る・相当に劣る・ 極端に劣る			普通・やや劣る・ 劣る・相当に劣る・ 極端に劣る			普通・やや劣る・ 劣る・相当に劣る・ 極端に劣る		
	管理の程度 (畑地地域)	普通・やや劣る	普通・やや劣る	100		普通・やや劣る	100		普通・やや劣る	100	
行政的条件	行政上の規制の程度										
	補助金、融資金等 による助成の程度			100			100				100
その他	その他			100			100				100
				格 差 率	100	格 差 率	100	格 差 率	100		